

**UCHWAŁA NR XXXI/611/2017
RADY MIEJSKIEJ W ELBLĄGU**

z dnia 16 listopada 2017 r.

uchylająca uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany fragmentu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla Na Stoku – Zachód w Elblągu.

Na podstawie art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073), Rada Miejska w Elblągu uchwała, co następuje:

§ 1. Uchyla się uchwałę Nr XVII/435/2012 Rady Miejskiej w Elblągu z dnia 18 września 2012 roku o przystąpieniu do sporządzania zmiany fragmentu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla Na Stoku - Zachód w Elblągu.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Elbląg.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Elblągu

Marek Pruszek

Uzasadnienie

Do procedury zmiany fragmentu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla Na Stoku - Zachód w Elblągu (przyjętego Uchwałą Nr XVII/435/2012 Rady Miejskiej w Elblągu z dnia 18 września 2012 roku) przystąpiono na wniosek Wspólnoty Mieszkaniowej Nieruchomości z ulicy Browarnej 44A w Elblągu, w związku z pogorszeniem warunków korzystania z nieruchomości Wspólnoty związanego z realizacją inwestycji drogowej w ciągu ulicy Browarnej.

W okresie od września 2012 roku do czerwca 2013 roku przeprowadzono całą procedurę sporządzania projektu planu miejscowego wraz z wykonaniem opracowań okołoplanistycznych: prognozą skutków finansowych uchwalenia planu miejscowego i prognozą oddziaływania na środowisko.

W trakcie trwania procedury sporządzania projektu planu miejscowego Departament Zarząd Dróg rozwiązał kwestię związaną z lokalizacją nowych miejsc parkingowych i realizacją dojazdu dla wspólnoty mieszkaniowej przy ulicy Browarnej 44A, w sposób nie kolidujący z ustaleniami obowiązującego mpzp osiedla Na Stoku-Zachód.

Biorąc pod uwagę powyższe dalsza procedura sporządzania zmiany planu oraz jego realizacja nie są uzasadnione, co przemawia za uchyleniem przedmiotowej uchwały.